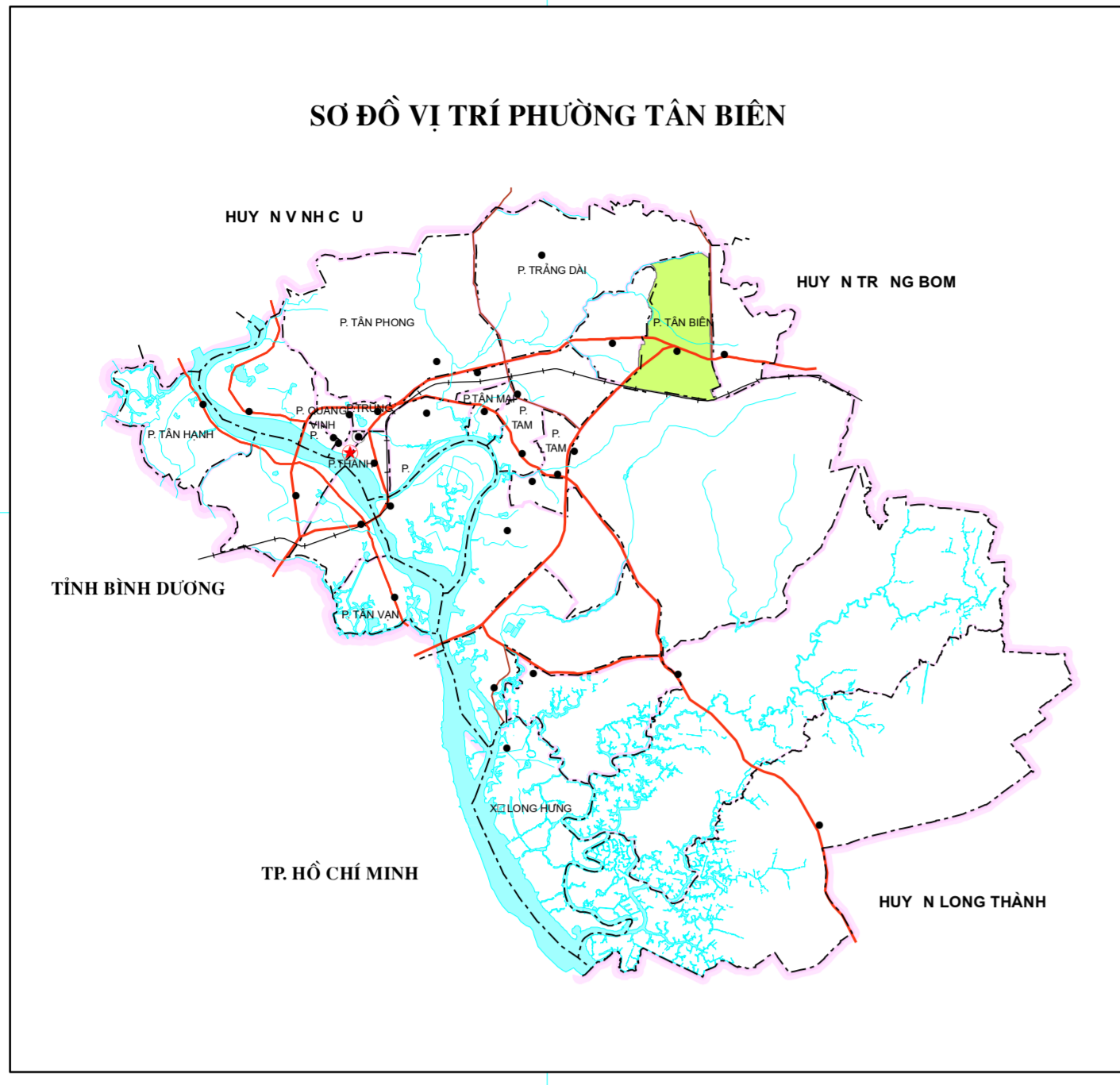
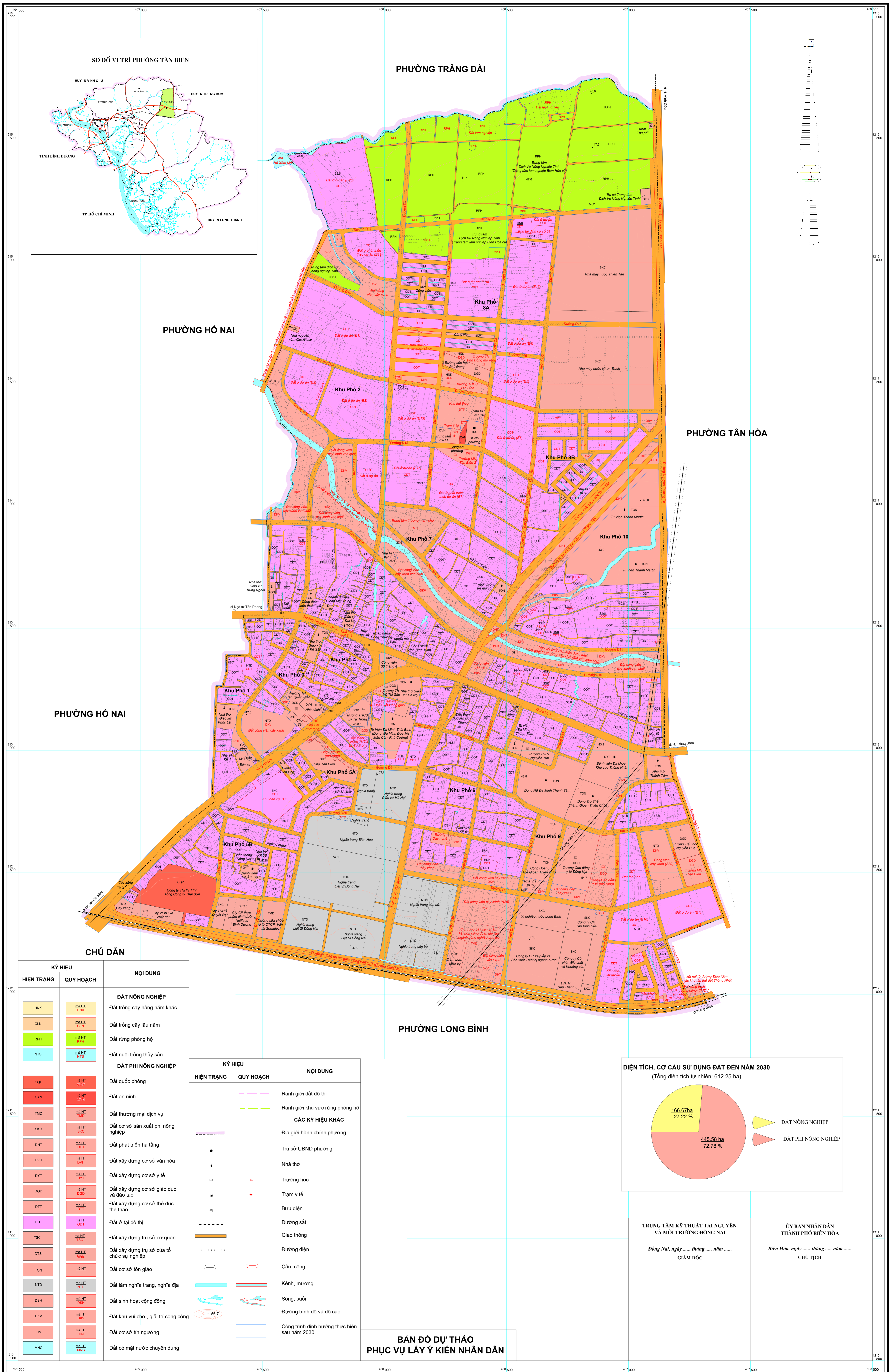


# BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030 THÀNH PHỐ BIÊN HÒA (BIÊN TẬP ĐỐI VỚI ĐỊA BÀN PHƯỜNG TÂN BIÊN)



**PHƯỜNG HÓ NAI**

**PHƯỜNG HÓ NAI**

**PHƯỜNG TRĂNG DÀI**

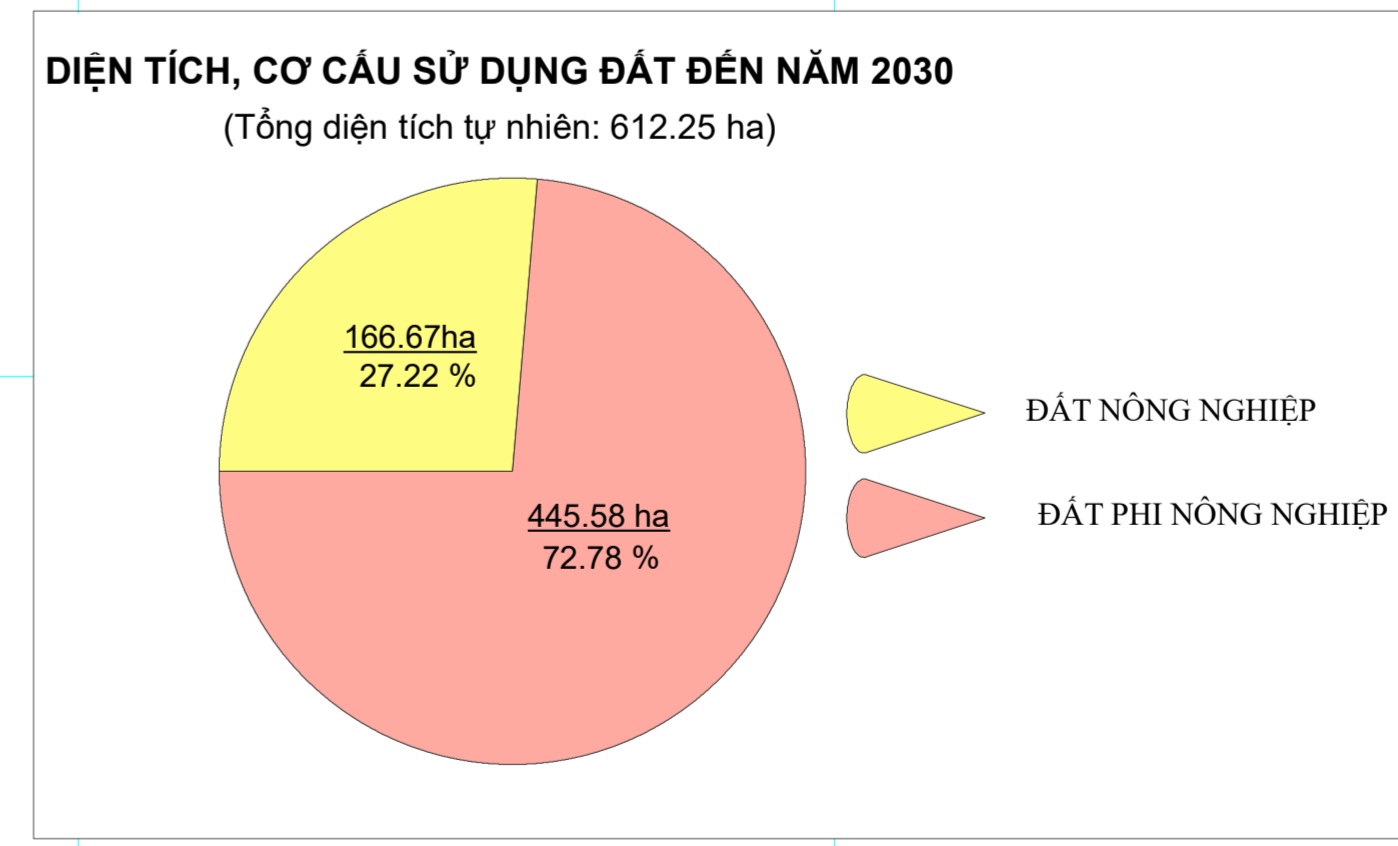
**PHƯỜNG TÂN HÒA**

**PHƯỜNG LONG BÌNH**

### CHÚ DẪN

KÝ HIỆU		NỘI DUNG
HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	
HKK	Đất trồng cây hàng năm khác	ĐẤT NÔNG NGHIỆP
CLN	Đất trồng cây lâu năm	ĐẤT NÔNG NGHIỆP
RPH	Đất rừng phòng hộ	ĐẤT NÔNG NGHIỆP
NTS	Đất nuôi trồng thủy sản	ĐẤT NÔNG NGHIỆP
QDP	Đất quốc phòng	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
CAN	Đất an ninh	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
TMD	Đất thương mại dịch vụ	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
SKC	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
DHT	Đất phát triển hạ tầng	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
DVH	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
DYT	Đất xây dựng cơ sở y tế	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
DGD	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
DTT	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
ODT	Đất ở tại đô thị	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
TSC	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
DTS	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
TON	Đất cơ sở tôn giáo	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
NTD	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
DBH	Đất sinh hoạt cộng đồng	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
DRV	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
TN	Đất cơ sở tín ngưỡng	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
MNC	Đất có mặt nước chuyên dùng	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP

KÝ HIỆU		NỘI DUNG
HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	
---	---	Ranh giới đất đô thị
---	---	Ranh giới khu vực rừng phòng hộ
---	---	CÁC KÝ HIỆU KHÁC
---	---	Địa giới hành chính phường
●	●	Trụ sở UBND phường
+	+	Nhà thờ
□	□	Trường học
+	+	Trạm y tế
□	□	Bưu điện
---	---	Đường sắt
---	---	Giao thông
---	---	Đường điện
---	---	Cầu, cống
---	---	Kênh, mương
---	---	Sông, suối
---	---	Đường bình độ và độ cao
---	---	Công trình định hướng thực hiện sau năm 2030



TRUNG TÂM KỸ THUẬT TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG ĐỒNG NAI  
Đồng Nai, ngày ..... tháng ..... năm .....

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BIÊN HÒA  
Biên Hòa, ngày ..... tháng ..... năm .....

**BẢN ĐỒ DỰ THẢO PHỤC VỤ LẤY Ý KIẾN NHÂN DÂN**

**TỶ LỆ 1 : 5 000**

**ĐƠN VỊ XÂY DỰNG**  
Trung tâm Kỹ thuật Tài Nguyên và Môi Trường Đồng Nai

Bản đồ được thành lập bằng công nghệ bản đồ số, hệ VN-2000, kinh tuyến trục 107°45', mỗi chiều 3'.

**NGUỒN TÀI LIỆU**

- Bản đồ địa chính phường Tân Biên tỷ lệ 1:500 và 1:1000 được thành lập năm 1998; được cập nhật, chỉnh lý biến động đến ngày 15/8/2020;
- Bản đồ địa hình tỷ lệ 1:10.000 hệ VN-2000 do Bộ Tài nguyên và Môi trường cung cấp;
- Bản đồ địa giới hành chính thực hiện theo dự án 513;
- Bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 phường Tân Biên;
- Bản đồ điều chỉnh QHSDD đến năm 2020 thành phố Biên Hòa thành lập năm 2017.